



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 310**

16 Απριλίου 2004

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ.419/73

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως της πολ. ενότητας «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο» Δ. Ηρακλείου στα Ο.Τ. 5-76-129 και 121 - 122 - 124 και 132.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).
2. Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α΄/1983), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ισχύοντος ΓΟΚ.
4. Το από 11.2.1995 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 122/Δ΄/7.3.1995) και το από 5.12.1995 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1188/Δ΄/29.12.1995), με τα οποία έχει εγκριθεί το σχέδιο πόλης της περιοχής.
5. Το άρθρο 10 άσκηση αρμοδιοτήτων πολ. Σχεδιασμού του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002).
6. Την υπ' αριθμ. 455/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου, η οποία εγκρίνει την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο πλαίσιο της μελέτης Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Ενότητας «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο».
7. Την υπ' αριθμ. 7484/7-10/2003 ανακοίνωση ανάρτησης της τροποποίησης προς τις Εφημερίδες, η οποία κοινοποιείται στους εμπλεκόμενους ιδιοκτήτες με δικαστικό επιμελητή.
8. Το υπ' αριθμ. 7948/20-10-2003 πρωτόκολλο ανάρτησης.
9. Τα φύλλα της εφημερίδας ΠΑΤΡΙΣ της 8 και 9.10.2003 και της εφημερίδας ΚΡΗΤΗ της 8 και 9.10.2003.
10. Τα υπ' αριθμ. 9906/12.12.2003 και 777/28.1.2004 έγγραφα της Δ/νσης Πολ. Λειτουργιών του Δ. Ηρακλείου, με τα οποία μας γνωρίζει ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά των τροποποιήσεων.
11. Την υπ' αριθμ. 9912/12.12.2003 βεβαίωση της Δ/νσης Πολ. Λειτουργιών του Δ. Ηρακλείου.
12. Τη θετική γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (πρακτικό υπ' αριθμ. 2/11.2.2004), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή «Χρυσοπηγή - Πόρος - Κατσαμπάς - Δημητρίου - Μπεντεβή - Ατσαλένιο» και συγκεκριμένα:

1. Τη διατήρηση ως πεζοδρόμων των υφισταμένων διαβάσεων στα Ο.Τ. 5-76 και 129 την οποία θεωρούμε επιβεβλημένη για να υπάρχει πρόσβαση στις παρόδιες ιδιοκτησίες.
2. Τη διαμόρφωση κοινοχρήστου χώρου μεταξύ των Ο.Τ 121-122-124 και 132β με τη δημιουργία του Κ Χ. 122α, προκειμένου να διευκολυνθεί η κυκλοφορία της περιοχής.

Με τις προαναφερόμενες τροποποιήσεις αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι, βελτιώνονται οι πολεοδομικές και κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής και επομένως αποσκοπούν στην κοινή ωφέλεια.

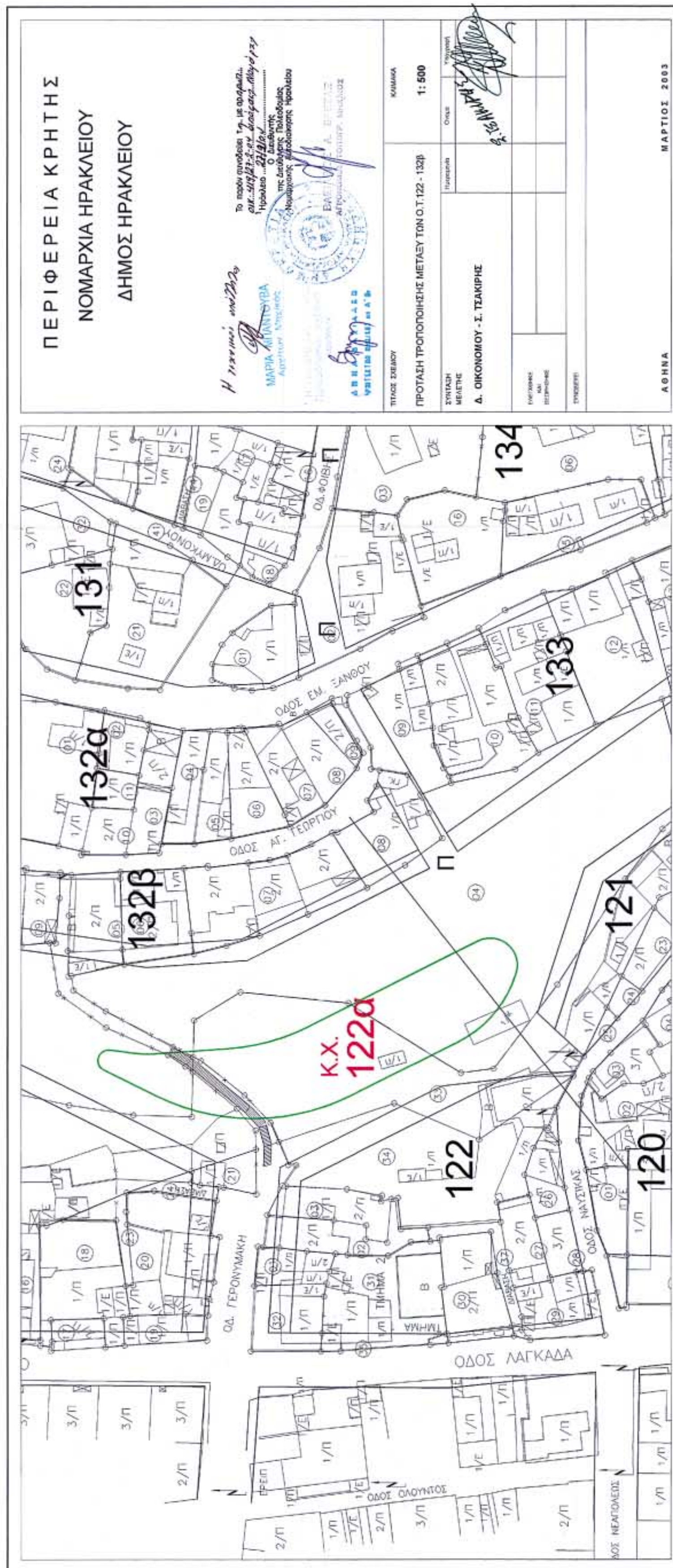
Η ισχύς της απόφασης αυτή αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

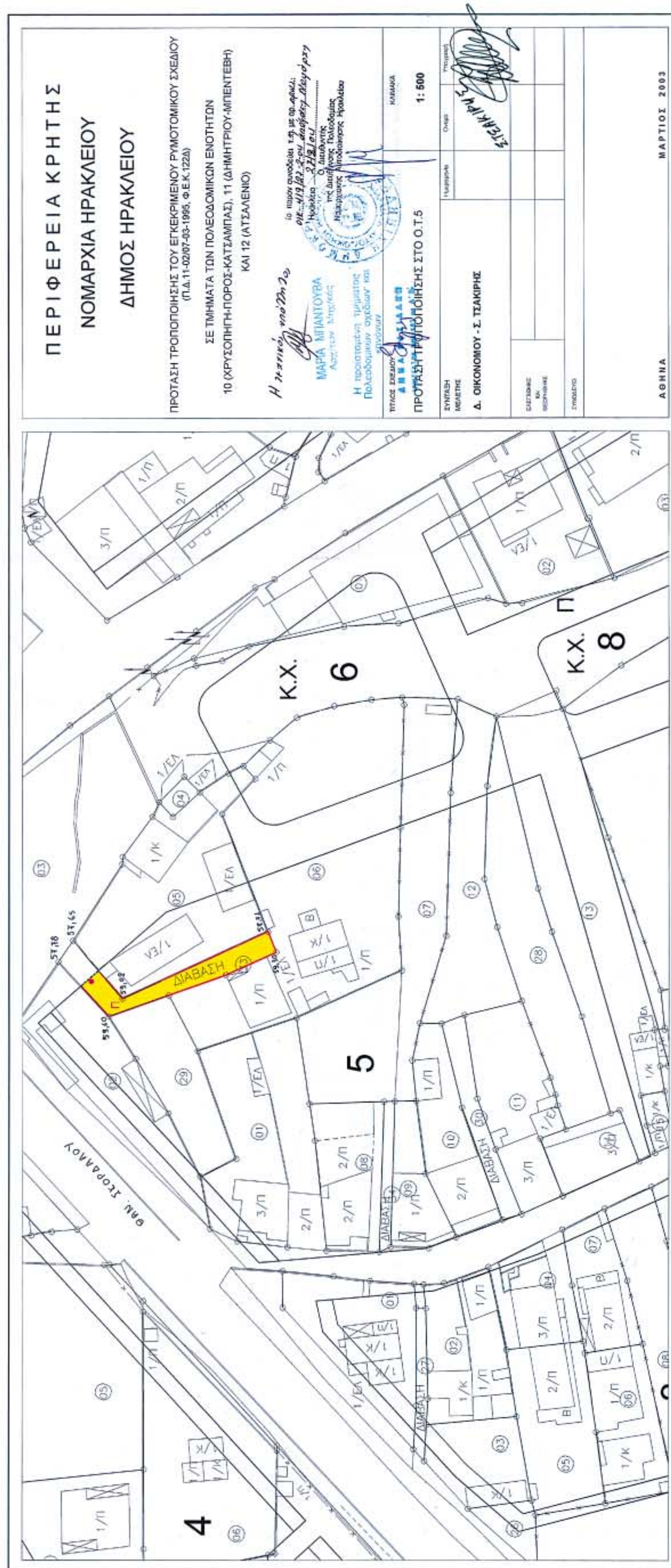
Από τις διατάξεις της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

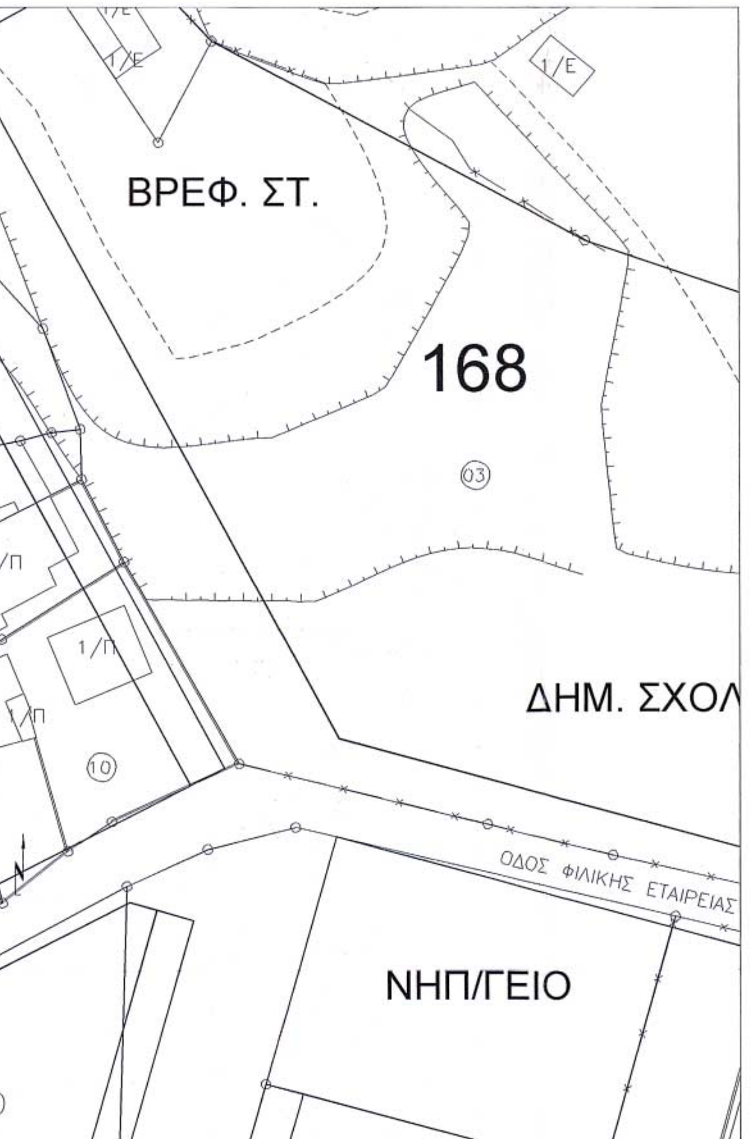
Ηράκλειο, 27 Φεβρουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΡΗΣ


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 122 - 132β
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ
ΑΘΗΝΑ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2003
131
132α
132β
133
134
121
122
120
Κ.Χ.
122α
ΟΔΟΣ ΕΜ. ΞΑΝΘΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΟΔ. ΦΟΙΒΗΣ
ΟΔ. ΓΕΡΟΝΥΜΑΚΗ
ΟΔΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΟΔΟΣ ΟΛΟΥΝΤΟΣ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΣΙΚΑΣ


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ.11-02/07-03-1995, Φ.Ε.Κ.122Δ)
ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΠΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΜΠΕΝΤΕΒΗ)
ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ)
ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ
Η προϊσταμένη τμήματος Πολεοδομικών σχεδίων και κανόνων
Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.5
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ
ΑΘΗΝΑ
ΜΑΡΤΙΟΣ 2003
ΘΑΝ. ΣΓΟΡΔΑΛΟΥ
ΔΙΑΒΑΣΗ
Κ.Χ.
6
Κ.Χ.
8
4
5

ΒΡ
ΟΔ.ΡΟΔΟΥ
129
130
ΣΤΕΡΝΑ
Κ.Χ.
128
127
ΔΙΑΒΑΣΗ
ΟΔ.ΜΥΚΟΝΟΥ
ΔΙΑΒΑΣΗ
131
ΠΗΓΑΔΙ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
132
132α
ΟΔΟΣ ΑΓ



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ.11-02/07-03-1995, Φ.Ε.Κ.122Δ)

ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΠΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΜΠΕΝΤΕΒΗ)
ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ)

Η τεχνικός υπάλληλος

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ
Αρχ/των Μηχ/κός

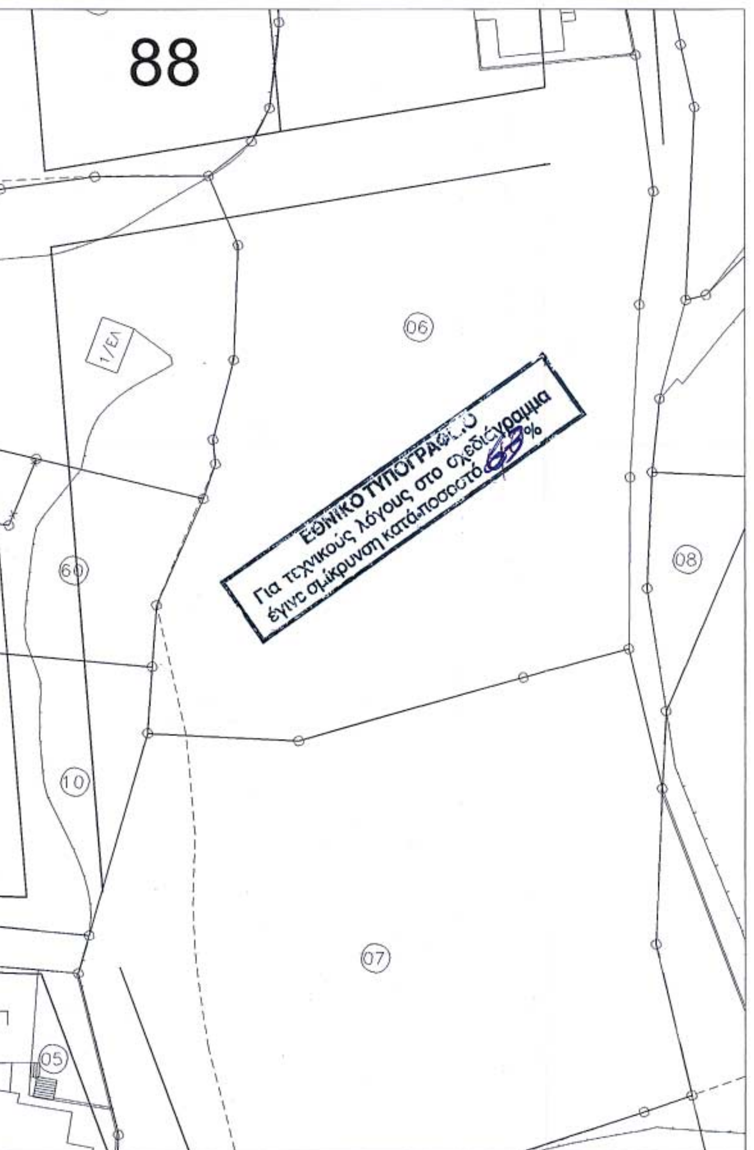
Η προϊσταμένη τμήματος
Πολεοδομικών σχεδίων και
κανόνων

Το παρόν συνοδεύει τη. με αρ. πρωτ.: οικ. 419/27-2-04 απόφαση Νομάρχη
Ηράκλειο 27/2/04
Ο Διευθυντής
της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

Α. ΒΡΕΖΑΣ
ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ			ΚΛΙΜΑΚΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.129			1: 500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ημερομηνία	Ονομα	Υπογραφή
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ		Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ			

ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2003



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
(Π.Δ.11-02/07-03-1995, Φ.Ε.Κ.122Δ)

ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ
10 (ΧΡΥΣΟΠΗΓΗ-ΠΟΡΟΣ-ΚΑΤΣΑΜΠΑΣ), 11 (ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΜΠΕΝΤΕΒΗ)
ΚΑΙ 12 (ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ)

Η τεχνικός υπάλληλος

ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΝΤΟΥΒΑ
Αρχ/των Μηχ/κός

Η προϊσταμένη τμήματος
Πολεοδομικών σχεδίων και
κανόνων

ΑΝΝΑ ΒΑΣΙΛΑΚΗ

Το παρόν συνοδεύει τ.η. με αρ.πρωτ.
οικ. 419/27-2-04 απόφαση Νομάρχη
Ηράκλειο 27/2/04
Ο Διευθυντής
της Διεύθυνσης Πολεοδομίας
Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ηρακλείου

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ			ΚΛΙΜΑΚΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΤΟ Ο.Τ.76			1: 500
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ημερομηνία	Ονομα	Υπογραφή
Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ - Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ		Σ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ			
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ			

ΑΘΗΝΑ — ΜΑΡΤΙΟΣ 2003

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 127**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	**(22510) 46 888**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευτεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555 , fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄